

Lämmitysöljysäiliön käytöstä poistaminen

1. Tyhjennytä ja puhdistuta säiliö öljystä ja öljyisestä jätteestä (KTMp 314/1985, 47 §). Tyhjennyksessä ja puhdistuksessa on suositeltavaa käyttää riittävän ammattitaitoista henkilöstöä, esimerkiksi Tukesin hyväksymää tarkastusliikettä. Pyydä pöytäkirja säiliön käytöstä poistamisesta. *Tukesin hyväksymät tarkastusliikkeet löytyvät osoitteesta [http://rekisterit.tukes.fi/toiminnanharjoittajat tai yrityshakemistoista](http://rekisterit.tukes.fi/toiminnanharjoittajat_tai_yrityshakemistoista). Varmista kunnan ympäristönsuojelumääräyksistä öljysäiliön poistamiseen liittyvät velvoitteet ja ota tarvittaessa yhteyttä kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen edustajaan.*
2. Tulppaa säiliön täyttöputki tai estä muulla tavoin säiliön käyttö (KTMp 314/1985, 47 §). On suositeltavaa poistaa säiliön täyttöputki, ilmaputki ja ylitäytönestin. Tällöin estetään säiliön virhetäyttö.
3. Säiliön poistaminen kiinteistöltä:

Mikäli säiliö puretaan, purkutöissä on syytä noudattaa tarpeellista varovaisuutta ja tarvittaessa tulityösäännöksiä (Teknillinen suositus TS-7. Lämmitysenergia Yhdistys ry 2012, s. 46). Mikäli muita rakenteita puretaan ja tilan käyttötarkoitus muuttuu, selvitä rakennusvalvonnasta mahdollinen luvan tai ilmoituksen tarve (Maankäyttö -ja rakennuslaki 132/1999, 125-126a §). Säiliön ja putkistojen purkutöissä on suositeltavaa käyttää riittävän ammattitaitoista urakoitsijaa kuten Tukesin hyväksymää tarkastusliikettä.

Rakennuksen sisällä, suojakammiossa tai maan alla sijaitseva säiliö ja säiliöön liittyvät putkistot on poistettava, mikäli kunnan ympäristönsuojelumääräykset tai rakennusjärjestys sitä edellyttävät.

4. Öljysäiliön käytöstä poistosta ja mahdollisesta purkamisesta on lähetettävä pöytäkirja pelastusviranomaiselle sekä tarvittaessa ympäristönsuojeluviranomaiselle. Pelastusviranomainen ylläpitää säiliörekisteriä, josta nähdään öljylämmitteisten kiinteistöjen säiliötiedot.
5. Ilmoita ympäristönsuojeluviranomaiselle ja tarvittaessa pelastusviranomaiselle, jos maaperässä tai rakenteissa havaitaan öljyä tarkastuksen tai säiliön purkamisen tai maasta kaivun yhteydessä.