Turvallisuus ja esteettömyys saman katon alla – kyselytuloksia liikkumisen apuvälineiden säilytyksestä ja latauksesta taloyhtiöissä

19.11.2026

Ranja Alava

OTM, juristi, Invalidiliitto ry

Invalidiliitto ry

- Edistää fyysisesti vammaisten ihmisten yhdenvertaisuutta ja esteettömyyttä valtakunnallisesti, hyvinvointialueilla sekä paikallisella tasolla
- 136 jäsenyhdistystä, joissa 23 000 henkilöjäsentä; yhdistykset eri puolilla Suomea ja valtakunnallisesti tarjoavat jäsenilleen vertaistukea, osallistumisen mahdollisuuksia (mm. harraste- ja liikuntaryhmiä) sekä mahdollisuuksia vaikuttamistoimintaan
- Neuvontaa ja koulutusta, myös ammattilaisille!
- Sopeutumista tukevia kursseja, vertaistukea ja tapahtumia
- Tutkimusta (esim. Osallisuusbarometri 2025)

Kysely apuvälineiden säilytyksestä ja latauksesta taloyhtiöissä

- Invalidiliitto toteutti keväällä 2026 kyselyn yhdessä Välittävä asuinyhteisö -foorumin kanssa siitä, miten akkukäyttöisten liikkumisen apuvälineiden säilytys ja lataus on järjestetty taloyhtiöissä.
- Vastauksia saatiin useilta hyvinvointialueilta

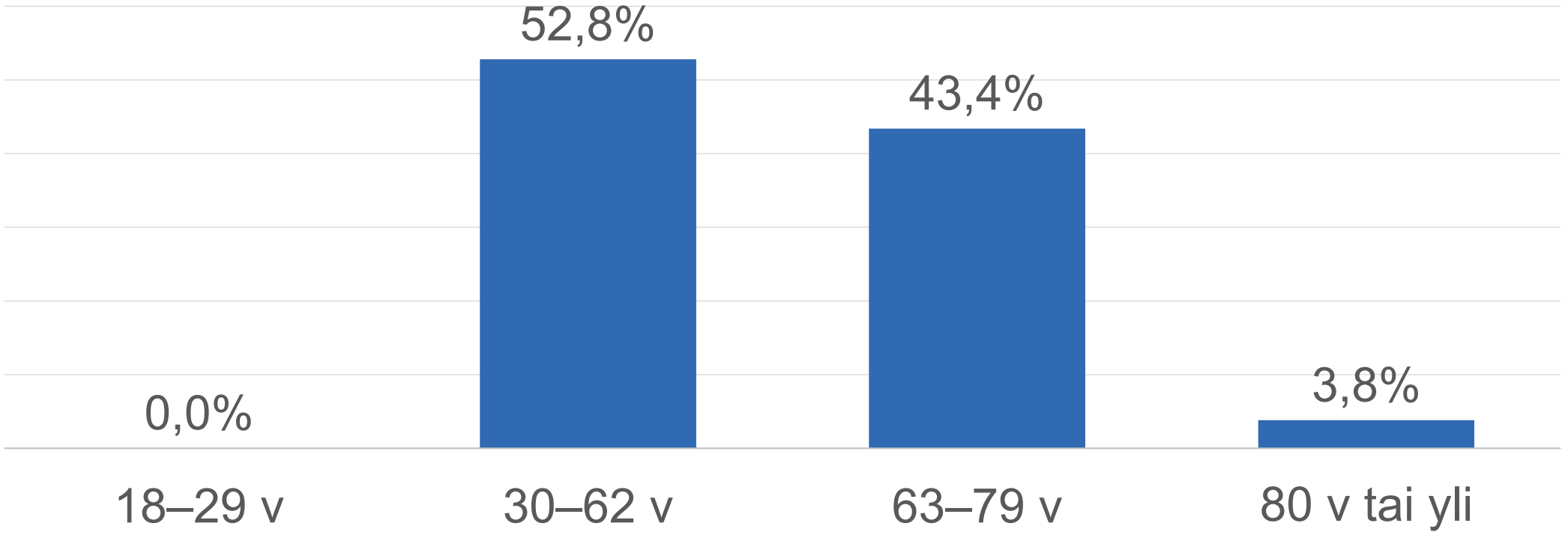
53
vastaajaa

62 %
sähkömopon käyttäjiä

85 %
asuu kerrostalossa

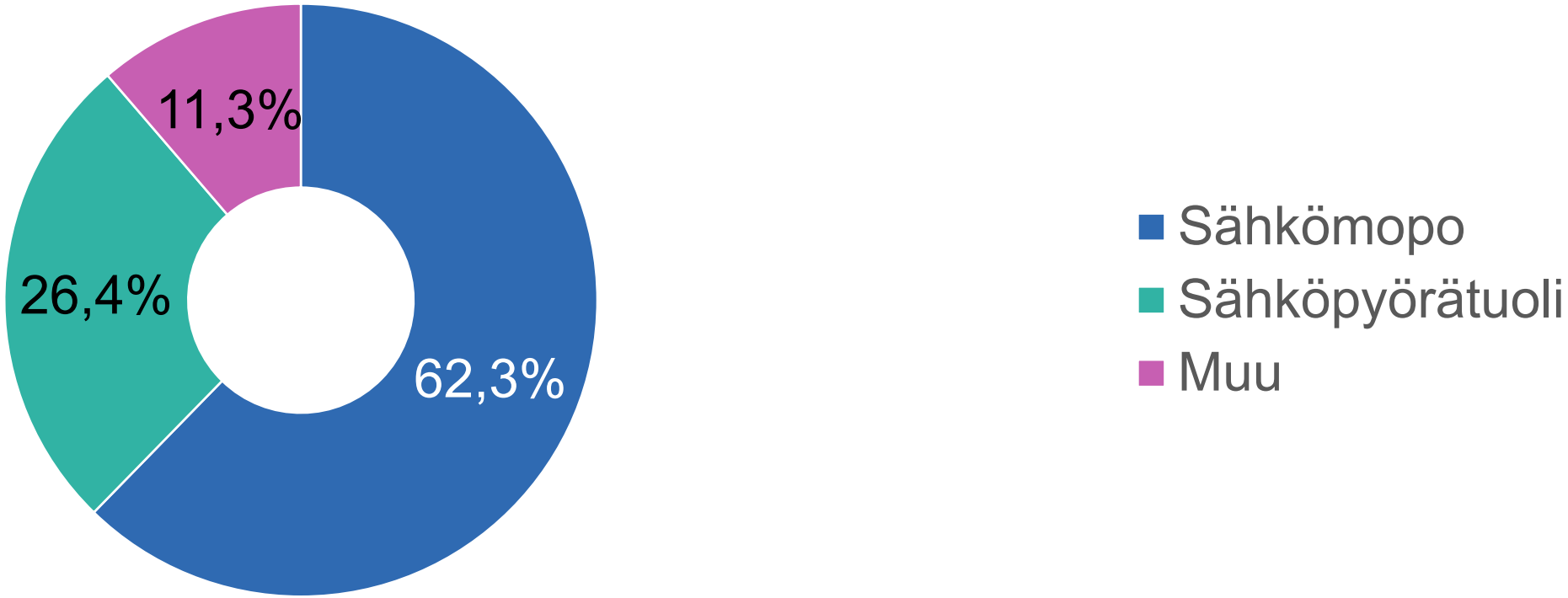
Kyselyyn vastasi 53 henkilöä (1/2)

Ikäryhmä (n = 53)



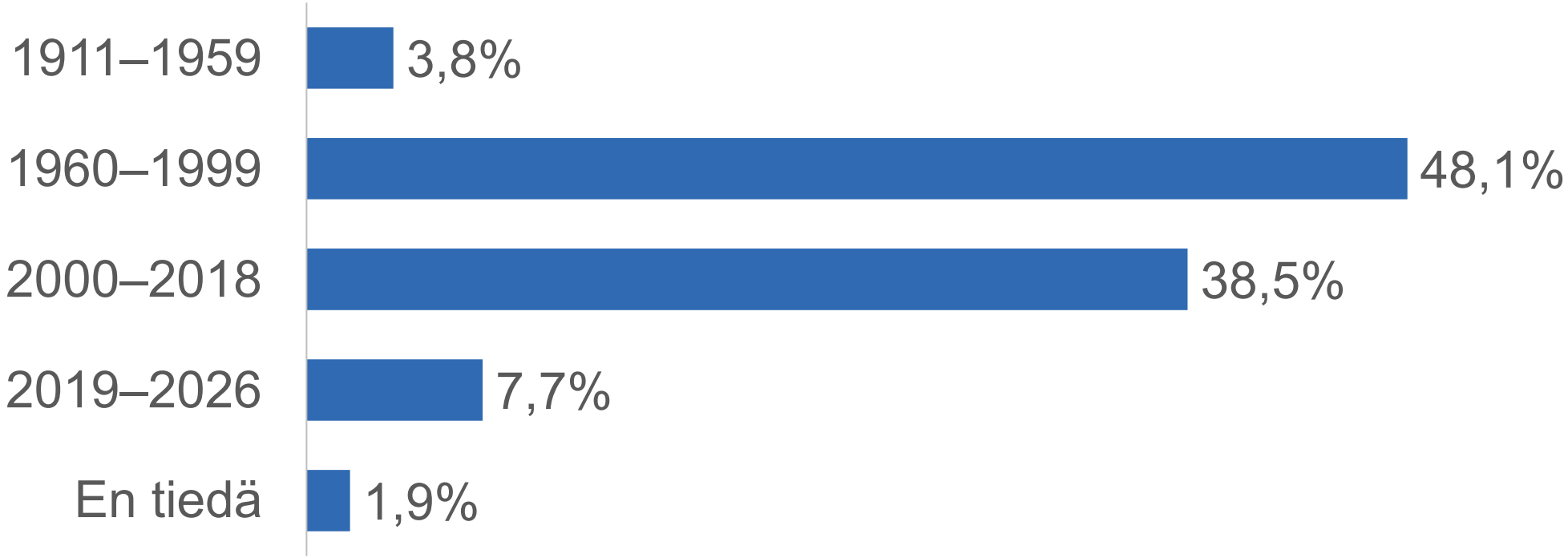
Kyselyyn vastasi 53 henkilöä (2/2)

Apuväline (n = 53)



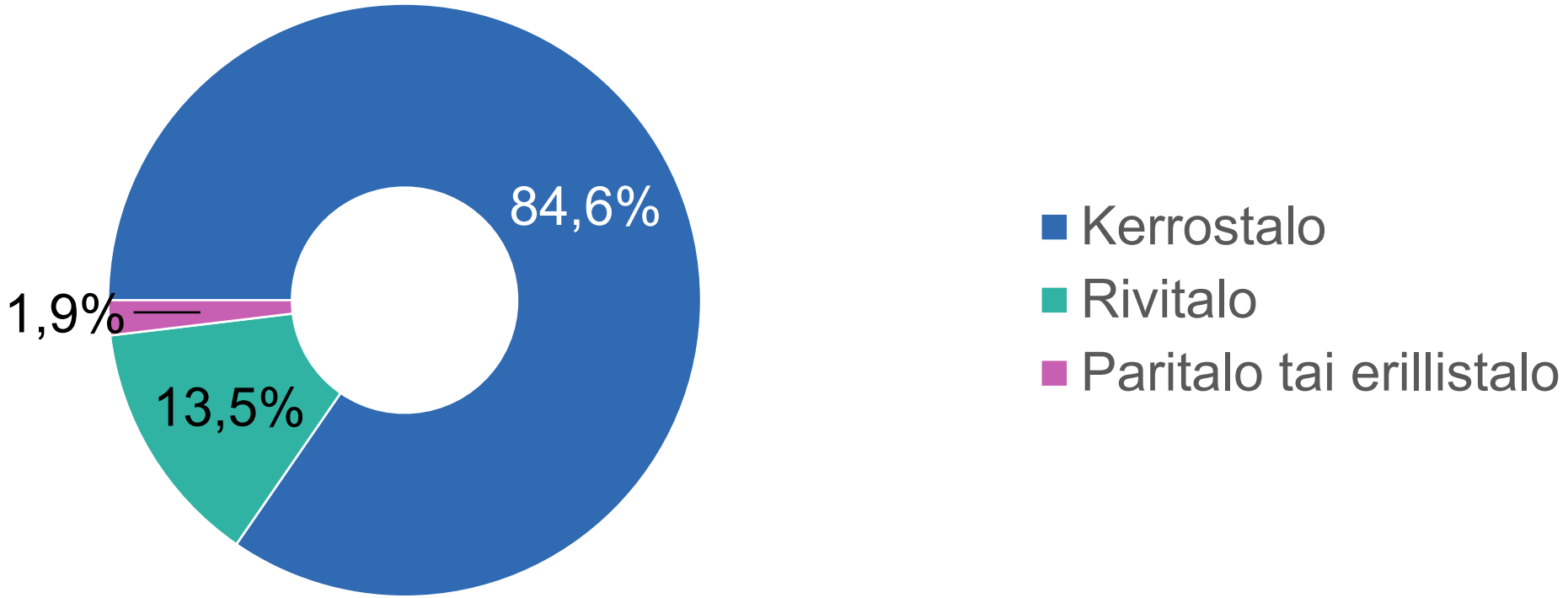
Vastaajien asuinrakennukset (1/2)

Rakennusvuosi (n = 52)



Vastaajien asuinrakennukset (2/2)

Taloyhtiön tyyppi (n = 52)

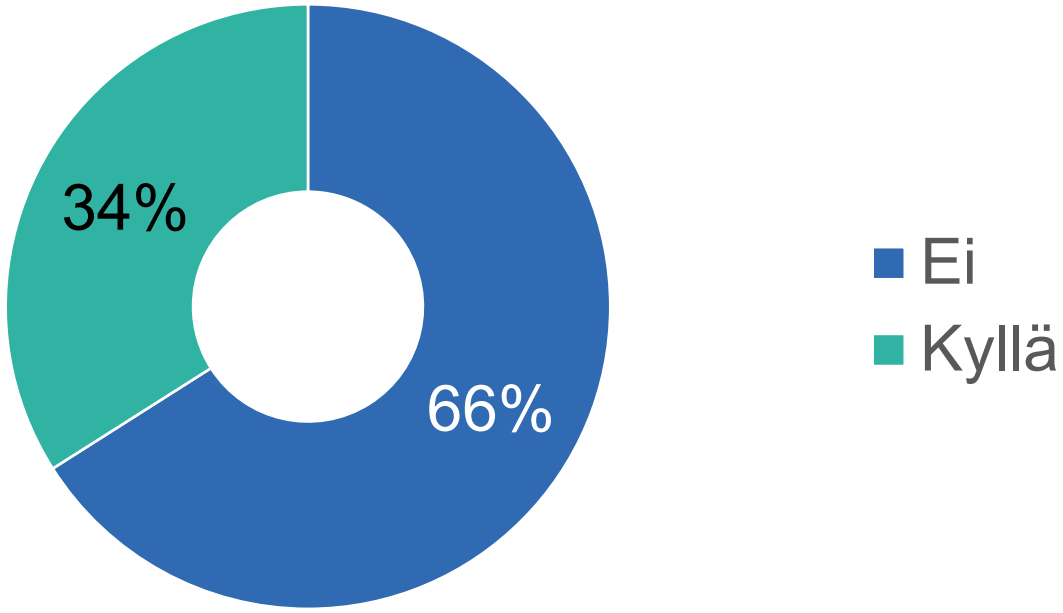


Kielto kohdattiin kolmasosassa

34 %

vastaajista (18/53) on kohdannut akkukäyttöisen apuvälineen säilytyksen tai latauksen kieltoa taloyhtiössään

Oletko kohdannut kieltoa taloyhtiössäsi? (n = 53)



Miten kielto perusteltiin?

Paloturvallisuus	Yleisin peruste: palo- ja syttymisriski
Sähkö ja kulut	Sähkönkulutus ja sen mittaamisen vaikeus
Tasapuolisuus	Kieltoa ei aina sanota ääneen, mutta mahdollistamista ei haluta

Joissakin vastauksissa pelastuslaitos ei ollut kieltänyt lataamista – kielto tuli taloyhtiöstä.

Perusteet vastaajien sanoin

Paloturvallisuus	*”Palopäällikkö oli sanonut että on paloturvariski säilyttää mopoa yleisessä tilassa.”*
Sähkö ja kulut	*”Täytyi hommata sähkömittari latausta varten, elikä pitää itse maksaa sähkö.”*
Tasapuolisuus	*”Muutkin kuulema oisivat halunneet jos yhdelle annetaan mahdollisuus.”*

Säilytys ja lataus käytännössä (1/2)

Oma asunto	Lataus eteisessä tai tuulikaapissa, usein akku irrotettuna
Apuvälinetila	Lukittu tila latauspisteineen ja palo-ovineen
Pyörävarasto	Varattu paikka pistorasian vieressä, valvottu lataus

Säilytys ja lataus käytännössä (2/2)

Autopaikka	Lataus autokatoksessa tai ulkona – talvella hankalaa
Ei järjestetty	Ratkaisua ei ole, asiaa on voitu selvittää lähes vuoden

Käyttöä estävät myös kapeat ovet, kynnykset ja painavat palo-ovet – tila ei ole aina esteetön.

Ratkaisuja paloturvallisuuteen (1/2)

- **Sammutin ja ajastin pistorasiaan**
- **Pistorasia ja laturin hylly vammaispalvelujen muutostyönä**
- **Akun säännöllinen tarkastus**

Ratkaisuja paloturvallisuuteen (2/2)

Ei latausta öisin eikä poissa ollessa

Erillinen huone: palo-ovi ja sähköinen avaus

Yhdessä etsitty tila, turvalaturi ja pikasulake

Lisäksi: lataus ulkona autokatoksessa (ei onnistu talvella)

Sähkö ja latauksen maksut

Ei maksua	Suurin osa taloyhtiöistä ei veloita apuvälineen lataamisesta mitään – kustannus on häviävän pieni
5–10 €	kuukaudessa: kiinteän maksun vaihteluväli vastauksissa
< 2 €	kuukaudessa: kaupungin insinöörin laskelma päivittäiselle täyteen lataukselle

Latauksen laskutustavat

Kiinteä maksu ja kulutukseen perustuva laskutus ovat suunnilleen yhtä yleisiä.

Lataus omassa asunnossa menee asukkaan omaan sähkölaskuun.

Ohjeita ei juuri ole saatavilla (1/2)

Hyvinvointialue (n = 48)

- Säilytys- ja latausmahdollisuudet huomioitiin luovutuksessa vaihtelevasti
- Monissa vastauksissa ohjeita taloyhtiön kanssa toimimiseen ei annettu
- Asia jäi usein käyttäjän omalle vastuulle
- Joissain tapauksissa lämmin säilytystila oli luovutusehtona

Ohjeita ei juuri ole saatavilla (2/2)

Taloyhtiö (n = 46)

- Useimmilla taloyhtiöillä ei ole yleistä ohjeistusta latauskäytännöistä
- Ohjeet koskevat usein vain sähköautoja ja sähköpyöriä
- Yleisissä tiloissa muiden sähkölaitteiden lataus voi olla kielletty
- Toivottiin yhteisiä ohjeita välineiden säilytykseen

Asenteet ja tiedon puute (1/2)

On helpompi vastata ei.

Taloyhtiöillä ei ole riittävästi tietoa siitä, miten säilytys ja lataus voisi onnistua paloturvallisesti – ja tietoon on vaikea päästä käsiksi.

Asenteet ja tiedon puute (2/2)



Apuväline rinnastetaan herkästi sähköpyörään, joiden akkupaloista on uutisoitu



Vastaajien mukaan kyse on usein viitseliäisyydestä: selvityksiä ei haluta tehdä



Vastauksissa viitattiin yhdenvertaisuusvaltuutetun kantaan, jonka mukaan lataaminen tulisi sallia

Mitä taloyhtiö voi tehdä?

- Huomioi apuvälineiden säilytys välinevarastojen mitoituksessa
- Laadi asukkaille yhteiset ohjeet välineiden säilytykseen
- Varaa merkitty tila pistorasian läheltä ja huolehdi oviaukoista ja kynnyksistä
- Varmista paloturvallisuus ja kustannukset ennakolta

Taloyhtiö voi mahdollistaa apuvälineen turvallisen säilytyksen ja latauksen. Kyselyn mukaan ratkaisut ovat yleensä toteutettavissa taloyhtiön tiloissa.

Invalidiliiton toimenpiteet

- Mitä mieltä -kysely toteutettiin keväällä 2026: se antoi hyvin suuntaa asian nykytilanteesta
- Otimme yhteyttä kansanedustaja Anette Karlssoniin, joka teki toimenpidealoitteen akkukäyttöisten lääkinnällisen kuntoutuksen liikkumisen apuvälineiden säilyttämisen ja lataamisen turvaamisesta
- Toimenpidealoite on edennyt lokakuussa ympäristövaliokuntaan

Invalidiliiton aloitteesta ollaan perustamassa työryhmää akkukäyttöisten apuvälineiden paloturvallisen latauksen mahdollistamiseksi taloyhtiöissä. Mukana ovat SPEK, Kiinteistöliitto ja Isännöintiliitto. Työryhmä kokoontuu vielä vuoden 2026 aikana.

INVALIDI LIITTO

YHDENVERTAINEN JA ESTEETÖN SUOMI

Kiitos!

ranja.alava@invalidiliitto.fi